

PROSPEKTUS PENGEMBANGAN AYAM PETELUR

AYAM PETELUR | MAGETAN | MITRA ASMORO FARMINDO



LATAR BELAKANG

Sejak tahun 2015 Indonesia telah melakukan ekspor telur tetas ayam dengan jenis ayam ras ke Myanmar, hingga Maret 2018 jumlah kumulatif yang sudah diekspor sebanyak 10.482.792 butir dengan nilai Rp. 109,60 Milyar

Capaian ekspor sub sektor peternakan di Indonesia cukup menjanjikan, terbukti dengan ekspor telur unggas sebanyak 386 ton (meningkat 27,39% dibanding tahun 2016).¹

Populasi ayam petelur di Kabupaten Magetan mencapai 2,316,636 ekor per tahun, sedangkan jumlah produksi telur mencapai 18,069,748 kg per tahun*. Melimpahnya produksi telur ayam menempatkan Kabupaten Magetan sebagai salah satu penyangga pemasok telur ayam di Jawa Timur.²

1. <https://pertanian.go.id/home/?show=news&act=view&id=2644>
2. <https://magetanoday.com/di-magetan-harga-telur-ayam-stabil/>

RINCIAN PROGRAM

Kebutuhan Modal

Rp. 120.000.000

Estimasi Imbal Hasil

Triwulan 3,5%

Total kontrak 21%

Periode Kontrak

18 bulan

JADWAL PENTING

Periode Pendanaan

10 - 31 Maret 2020

Periode Proyek

1 April '20 – 20 Sep '21

Bagi Hasil

Tiga bulan 1x 3,5%

Pengembalian Pokok

30 September '21

SIMULASI

Penyetoran Dana

Rp. 10.000.000

Bagi Hasil

Triwulan 3,5% =

Rp. 350.000 x 6 siklus =

Rp. 2.100.000 (21%)

Detil Kebutuhan Pendanaan

Dana Investor hanya digunakan untuk pembelian ayam layer usia 20 minggu dengan harga pasar sekitar Rp 105,000 per ekor di magetan.

Total kebutuhan dana untuk 1140 ekor sebesar Rp 120 juta (pembulatan).

Pelaksana akan membeli ayam layer tersebut dengan akad jual beli (Murabahah) dengan pembayaran bertahap.



Pelaksana sudah menjalankan usaha pembesaran ayam DOC Petelur berkapasitas ±7.500 ekor yang sudah beroperasi sejak 2013, dan berpotensi ditingkatkan kapasitas dan kualitas kandang ke depannya.

Selain itu uji coba bisnis peteluran telah dilakukan dengan kapasitas ayam 160-200 ekor sejak tahun 2017. Uji coba dilakukan guna mencari pengalaman dalam bisnis peteluran sekaligus mengenali seluk beluk dalam bisnis tersebut.

Berdasarkan pengalaman tersebut kami memiliki keyakinan dalam mengembangkan usaha Ayam Petelur.

DOKUMENTASI LOKASI:

01

Kandang layer berkapasitas 1140 ekor ayam petelur

02

Tampak luar kandang ayam petelur



03

Suplai ayam petelur dari kandang pembesaran

04

Pemeriksaan ayam petelur oleh anak kandang

